

良い例

介護保険 住宅改修費 工事費内訳書（札幌市）

箇所	部分	名称	内容（仕様）	数量	単価	金額	対象部分		住宅改修の種類	算出根拠
							数量	金額		
1階洋室	壁	既存壁撤去	PB12mm撤去	△ m ²	△△	△△△△	○ m ²	○○○○	手すり	手すり設置に係る対象部分を○m ² で算出
		下地補強	PB12mm	□ m ²	□□	□□□□	○ m ²	○○○○	手すり	手すり設置に係る対象部分を○m ² で算出
		壁仕上げ	クロス貼り	○ m ²	○○	○○○○	○ m ²	○○○○	手すり	手すり設置に係る対象部分を○m ² で算出
	手すり	手すり	木製（金属SUS）	○ m	○○○	○○○○	○ m	○○○○	手すり	対象部分を抽出する場合は、
		同取り付け工賃 1階洋室計				○○○○	○	○○○○	手すり	
						○○○○		△△△△	手すり	
1階和室・DK	床	フローリング張り	ナラ厚13mm下地および木製巾木h=60共	□ m ²	□□	□□□□	□ m ²	□□□□	床材変更	ユニットバスで対象部分を明示（振り分け金額表等）するのが困難な項目については面積按分（該当面積／総面積）し、その算出根拠を示す。面積按分（該当面積／総面積）が困難な場合は6面を基準に算出根拠を示す。 施工費（取付費）、解体工事（運搬処理含む）についても、対象部分を明示するのが困難な場合、同様に面積按分す
		同取り付け工賃		○	○○○	○○○○	○	○○○○	床材変更	
	壁	月桃紙	軸組み、下地（PB12mm）	○ m ²	○○	○○○○				
	天井	木質ボード張り	○○製厚9mm、下地、回り縁共	○ m ²	○○	○○○○				
	家具・雑	カウンター収納棚	w=1800 h=900							
			両開き扉 ナラ突版フラッシュ、金物OS塗装共	○ m ²	○○	○○○○				
		1階和室・DK計				○○○○		△△△△	床材変更	
浴室	床	ユニットバス	○○○システムバスルーム	1 式	○○○○	○○○○	1 式	△△△△	段差解消	【例：該当面積／総面積の場合】 ユニットバス総面積（天井・壁・床）のうち、床の面積按分：○○.○％ 【例：6面の場合】 ユニットバス6面（天井・壁・床）のうち、床を1/2面とし面積按分：1/12
		施工費（取付費）		1 式	○○○○	○○○○	1 式	△△△△	段差解消	同上
		浴室解体工事	既存浴室解体、運搬処理含む	1 式	○○○○	○○○○	1 式	△△△△	段差解消	同上
		電気配線工事	電灯、換気、コンセント	1 式	○○○○	○○○○				
		浴室計				○○○○		△△△△	段差解消	
		小計				○○○○		□□□□		
		諸経費		○ %		○○○	○ %	△△△		
		合計				○○○○		□□□□		
		消費税		○ %		○○○	○ %	○○○		
		総合計				○○○○		□□□□		

材料費と施工費を区分する。

対象部分を抽出する場合は、

ユニットバスで対象部分を明示（振り分け金額表等）するのが困難な項目については面積按分（該当面積／総面積）し、その算出根拠を示す。面積按分（該当面積／総面積）が困難な場合は6面を基準に算出根拠を示す。
施工費（取付費）、解体工事（運搬処理含む）についても、対象部分を明示するのが困難な場合、同様に面積按分す